

第2期1次 販売価格表

階	部屋番号	タイプ	専有面積(m ²)	価格(万円)	
10F	1001	A	1002	B	非分譲
	非分譲		非分譲		
9F	901	A	902	B	5,898万円★
	2LDK	55.21	2LDK	56.40	
8F	801	A	802	B	5,898万円
	2LDK	55.21	2LDK	56.40	
7F	701	A	702	B	分譲済
	分譲済		分譲済		
6F	601	A	602	B	5,698万円
	2LDK	55.21	2LDK	56.40	
5F	501	A	502	B	5,598万円
	2LDK	55.21	2LDK	56.40	
4F	401	A	402	B	分譲済
	分譲済		提携企業優先住戸 分譲済		
3F	301	A	302	B	分譲済
	分譲済		分譲済		
2F	201	A	202	B	非分譲
	非分譲		非分譲		
1F	エントランス		車路		駐車場

部屋番号	タイプ
間取り	専有面積(m ²)
価格(万円)	

★無償セレクト・有償オプション
選択可能

[返済例]

■Btype[902号室]
2LDK 56.40m²

■販売価格:5,998万円

月々返済 **12**万円台

■月々支払い: **124,089**円
(年12回)

■ボーナス時返済:100,205円
(年2回)

■販売価格5,998万円を頭金598万円
当社提携ローン(三井住友信託銀行)にて
5,400万円借入した場合の想定です。

■返済期間:35年

■変動金利:0.525%
(店頭金利2.475%より-1.95%の引き下げ)

■保証料:1,112,994円

■Atype[501号室]
2LDK 55.21m²

■販売価格:5,598万円

月々返済 **11**万円台

■月々支払い: **114,443**円
(年12回)

■ボーナス時返済:101,770円
(年2回)

■販売価格5,598万円を頭金558万円
当社提携ローン(三井住友信託銀行)にて
5,040万円借入した場合の想定です。

■返済期間:35年

■変動金利:0.525%
(店頭金利2.475%より-1.95%の引き下げ)

■保証料:1,038,794円

【ご注意事項】

※販売価格には、消費税(8%)が含まれております。

※各種無償セレクト・有償オプションに関して、申込みの期限がございます。詳しくは営業担当までお尋ね下さい。

※201・202・1001・1002号室は事業協力者住戸のため販売対象外となります。

■提携ローンのご案内●取扱金融機関／三井住友信託銀行●金利:基準金利2.475%から優遇金利▲1.95% 金利0.525% 変動金利、保証料一括払い、元利均等方式(2018年3月1日現在)●保証料／1,000万円単位206,110円 ※適用される金利は融資実行時のものとなり、表示されている金利・返済額と異なる場合があります。※金融情勢の変化、提携金融機関・保証会社の事情等により、利率・保証料等に変更が生じる場合があります。※掲載の返済例は概算算出ですので、実際の金額とは多少異なる場合があります。※提携ローンのご利用にあたっては収入等一定の条件を満たす必要があります。※お申し込みの際には所定の審査があります。審査の結果によってはご希望に添いかねる場合がありますのでご了承ください。尚、実際のお支払いは上記以外に、管理費・修繕積立金等がかかります。